

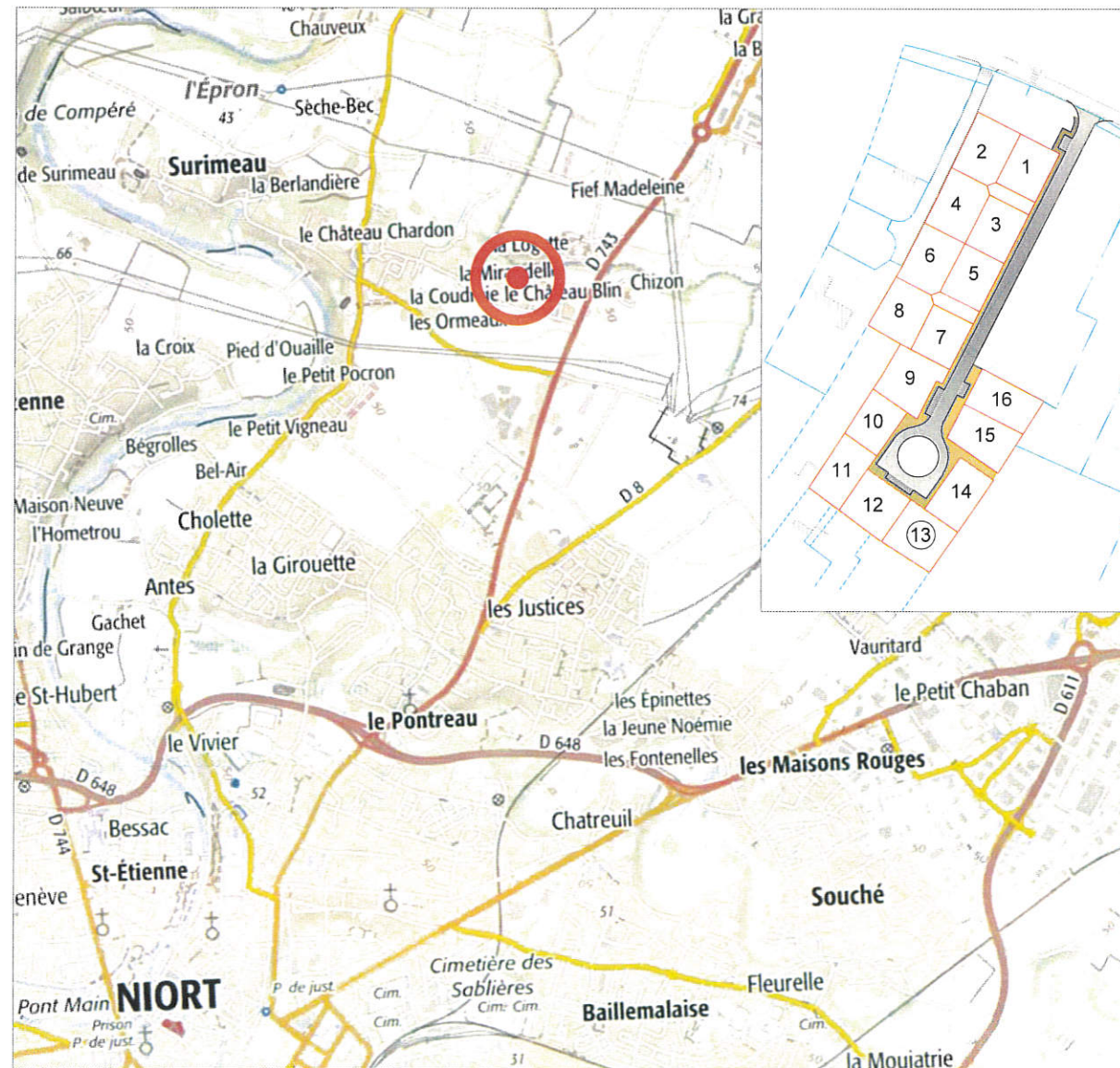
Niort

Lieu-dit " Rue de la Mirandelle "

LOTISSEMENT " LES DORMELLES "

Maître d'ouvrage : " COOPERATIVE VENDEENNE DU LOGEMENT "

PLAN DE SITUATION



Permis d'aménager n° PA 79191 19 X0008



SIT & CONSEIL

140 Avenue de Paris
79 000 NIORT
☎ : 05 49 33 09 49

✉ : niort@siteaconseil.fr / Site internet : http://www.siteaconseil.fr

PLAN DE BORNAGE DU LOT N° 13

Echelle 1/250



L'emplacement des branchements, plantations et équipements est indicatif. L'acquéreur devra avant toute demande de permis de construire, tenir compte de l'emplacement des réseaux sur le terrain, des implantations futures, des candélabres et des espaces verts.
 Les cotations et superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots.
 L'acquéreur et/ou son constructeur devront prendre connaissance de l'état des lieux, de la topographie du lot concerné et se référer aux servitudes et annexes du PLU.

LEGENDE

- Emprise du permis d'aménager
- Contour de lot
- Borne
- Accès aux parcelles
- Position théorique des énergies
- Candélabre (position indicative)
- Espace vert
- Arbre en cepée à planter
- Place de stationnement simple
- Enrobé noir
- Béton désactivé ou équivalent
- Zone non aedificandi largeur 3m
- Superficie du lot
- Surface de plancher maximale
- Cotation parcelle
- Côte altimétrique voirie projetée

CARACTERISTIQUES DE LA PARCELLE

SUPERFICIE DU LOT : 381 m²
 SURFACE DE PLANCHER MAXIMALE : 250 m²

REFERENCE CADASTRALE

SECTION : KL n° 353

Dossier : 130823

