

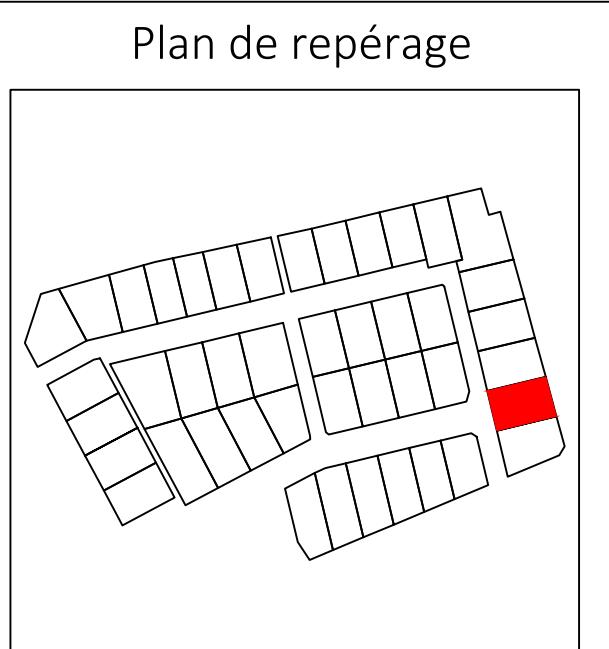
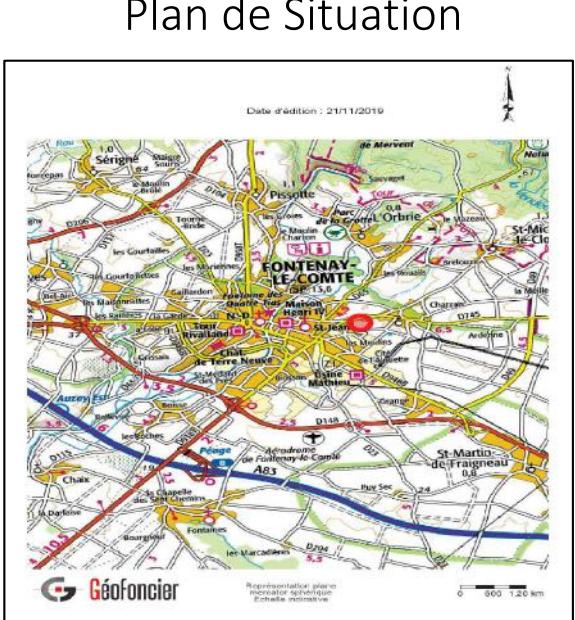


GEODOMIA
Géomètre-Expert

19 Boulevard du Chail
85200 FONTENAY LE COMTE
T 02 51 69 05 08
M contact@geodomia-expert.fr

VENDEE FONTENAY LE COMTE lotissement "Le Moulin"

LOT n° Lot n°21	Adresse: Rue du Moulin Famine
	Réalisé le : 26/09/2025
Nivellement: IGN69	Cadastre : Section BX n°221 Surface (m ²) : 458 Surface de Plancher : 230 Servitude particulière : OUI <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>



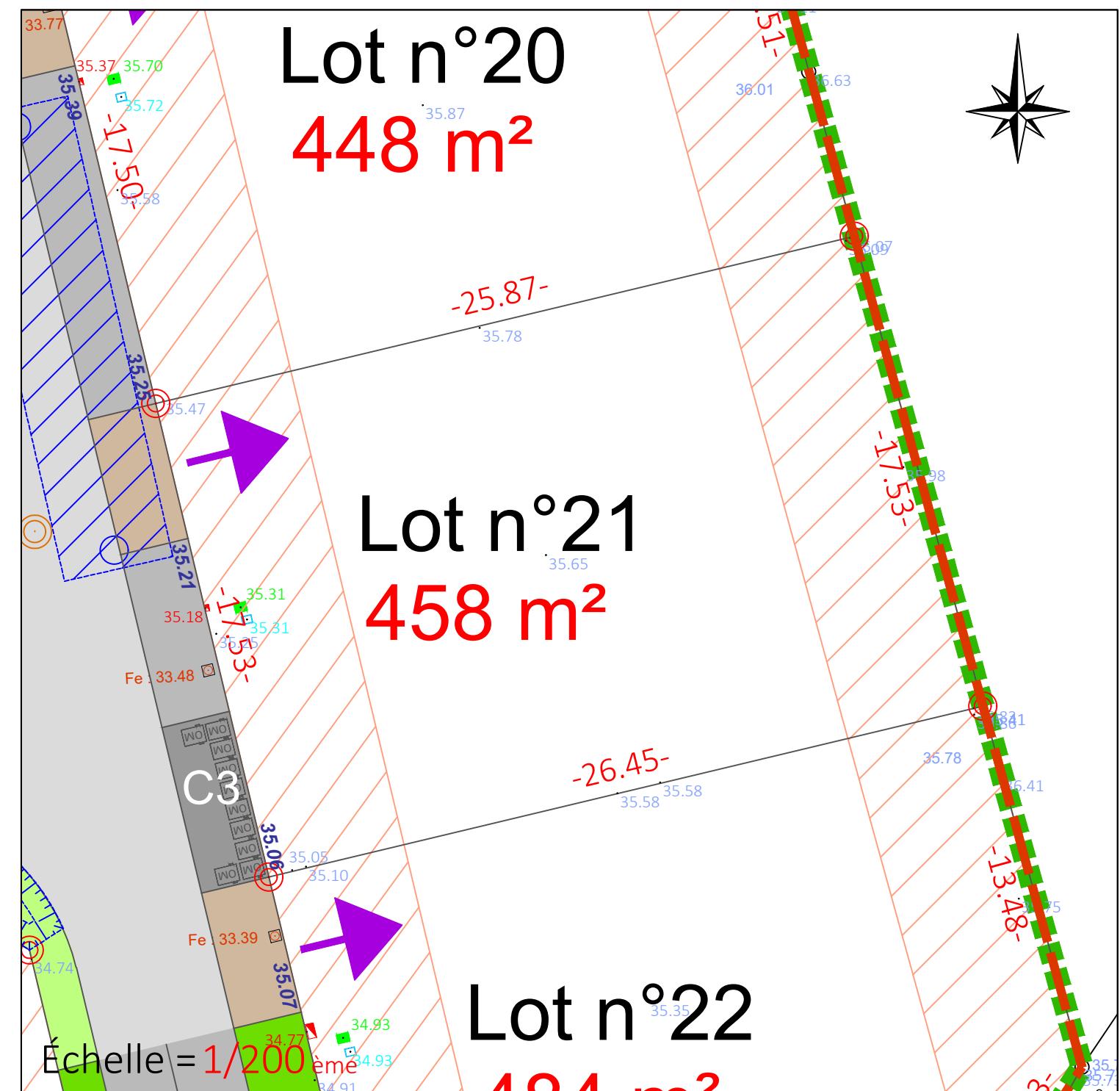
PLAN DE VENTE

Maître d'ouvrage

VENDEE LOGEMENT ESH
6 rue du Maréchal Foch
85000 LA ROCHE SUR YON

Maître d'oeuvre

GEODOMIA
19 Bd du Chail
85200 FONTENAY LE COMTE
contact@geodomia-expert.fr



LEGENDA

- Périmètre du lotissement
 - Accès Automobiles Interdits
 - ▲ Accès Automobiles Obligatoires
 - Sens de circulation
 -  Zone non constructible de 0 à 5m de large excepté pour les lots en angle où la largeur est ramenée à 3m.
 -  Zone constructible pour toutes constructions dont la hauteur est limitée à un rez-de-chaussée.
 -  Zone non constructible de 3m de largeur pour les constructions à usage d'habitation.
 - ◎ Bornes qui délimitent chaque parcelle
 - Clôture type grillage rigide doublé ou non d'une haie à la charge du lotisseur
 - Haie doublée ou non d'un grillage rigide à la charge de chaque acquéreur
 - C** Zone de stockage des bacs OMR et EMB
 -  Emplacement des coffrets EDF, regards AEP et FT
 - Fe : 34.11 Branchement Eaux Usées pour chaque parcelle
 -  Emplacement des candélabres
 - * Emplacement bornes lumineuses donné à titre indicatif
 -  Noues d'infiltration
 - 35.50 Cotes voirie finie (voirie interne du lotissement)